



MUNICIPIO DE ZINAPECUARIO, MICHOACÁN



REPORTE GENERAL DE BIENES INMUEBLES (EXISTENCIAS) AL 30/06/2026

PÓLIZA	FECHA	OFICINA	RESPONSABLE	CÓDIGO	ARTÍCULO	ESTADO	NO. DE BIEN	VALOR HISTÓRICO (\$)
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0103030103	PREDIO RUSTICO EN LA COMUNIDAD DE JERAHUARO LOS POCITOS	BUENO	00002343	3,251.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0103030101	AV. MORELOS JERAHUARO	BUENO	00002344	28,951.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0302030207	AREA VERDE EN FRACC. RINCON EL PARAISO.	BUENO	00002345	41,087.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0103030101	CALLE SIN NOMBRE EN SAN ILDEFONSO.	BUENO	00002346	10,776.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0103030103	PREDIO RUSTICO EN BUENA VISTA	BUENO	00002347	24,388.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0103030101	CALLE SIN NOMBRE EN HUAJUMBARO DE GUADALUPE	BUENO	00002348	4,160.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0103030103	PREDIO RUSTICO AQUILES SERDAN EN JERAHUARO	BUENO	00002349	7,241.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0102010101	PREDIO RURAL EN LA LOMA EN JERAHUARO.	BUENO	00002350	4,185.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0102010101	PREDIO RURAL EN EL RANCHO LOS GUERREROS.	BUENO	00002351	1,070.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0102010101	PREDIO RUSTICO DEN EL ARENAL LA VENTA DEL CAPULIN	BUENO	00002352	1,070.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0102010101	EN LOS POCITOS EN BUENA VISTA JERAHUARO	BUENO	00002353	1,070.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0102010101	EN LA ROSA Y LAS PALMAS JERAHUARO	BUENO	00002354	1,070.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0102010101	PREDIO URBANO EL MORAL UCAREO	BUENO	00002355	7,146.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0102010101	PREDIO RUSTICO EN EL CRUZANACHO UCAREO	BUENO	00002356	19,913.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0103030103	PREDIO RUSTICO EL TEPEHUATE UCAREO	BUENO	00002357	2,412.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0102010101	PREDIO RUSTICO EL 'POTRERO UCAREO	BUENO	00002358	1,070.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	PREDIO URBANO EN EL FRACC. LOS FRESNOS UCAREO	BUENO	00002359	175,438.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0102010101	PREDIO RURAL LAZARO CARDENAS UCAREO	BUENO	00002360	6,044.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0102010101	PREDIO RURAL ALLENDE NO 17 EN ZINAPECUARIO	BUENO	00002361	2,137.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	TERRENO URBANO LEANDRO VALLE COLONIA 12 DE DICIEMBRE EN ZINAPECUARIO	BUENO	00002362	585,551.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0102010101	TRRENO RURAL PARCELA 239 EN ZINAPECUARIO	BUENO	00002363	14,315.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0103030101	CIRCUITO EUCALIPTOS PUERTO ATZIMBA ZINAPECUARIO	BUENO	00002364	33,351.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0103030101	CIRCUITO EUCALIPTOS PUERTO ATZIMBA ZINAPECUARIO	BUENO	00002365	184,235.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0103030101	CIRCUITO EUCALIPTOS PUERTO ATZIMBA ZINAPECUARIO	BUENO	00002366	33,351.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0302030209	CANCHA DEPORTIVA LA CLAVELLINA CANCHA DE BASQUEL BOOL	BUENO	00002367	42,114.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0102010101	DONACION PARA CALLE EN ZINAPECUARIO	BUENO	00002368	7,227.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	TERRENO URBANO EN PRIVADA VASCO DE QUIROGA	BUENO	00002369	114,183.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	TERRENO URBANO PARA DONACION PARA CALLE ZINAPECUARIO	BUENO	00002370	51,584.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0103010102	TERRENO PARA CALLE EMILIANO ZAPATA EN ARARO	BUENO	00002371	26,834.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0102010101	ANTES DEN 4 PARTES RANCHO EL BATAN ZINAPECUARIO	BUENO	00002372	10,830.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0302030207	AREA VERDE FRACCIONAMIENTO EL POCHOTE	BUENO	00002373	12,322.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0302030207	AREA VERDE FRACCIONAMIENTO EL POCHOTE	BUENO	00002374	14,392.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0102010101	ACCESO EN FRANCISCO VILLA TENENCIA DE FRANCISCO VILLA	BUENO	00002375	1,826.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	TERRENO CALLE EMILIANO ZAPATA ZINAPECUARIO	BUENO	00002376	16,633.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	TERRENO URBANO JOSE MA. LICEAGA FRACCIONAMIENTO EL POCHOTE.	BUENO	00002377	23,634.00



MUNICIPIO DE ZINAPECUARO, MICHOACÁN



REPORTE GENERAL DE BIENES INMUEBLES (EXISTENCIAS) AL 30/06/2026

PÓLIZA	FECHA	OFICINA	RESPONSABLE	CÓDIGO	ARTÍCULO	ESTADO	NO. DE BIEN	VALOR HISTÓRICO (\$)
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0103010102	AV VALLE VERDE DOS ZINAPECUARO	BUENO	00002378	164,850.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	TERRENO URBANO EN EL FRACCIONAMIENTO EL POCHOTE, ZINAPECUARO.	BUENO	00002379	136,887.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	PASEO DE LA MONTAÑA COLONIA FRANCISCO I. MADERO, ZINAPECUARO.	BUENO	00002380	290,188.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	PASEO DE LA MONTAÑA COLONIA FRANCISCO I. MADERO, ZINAPECUARO.	BUENO	00002381	798,505.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	TERRENO URBANO PARA LA PLAZA DE TOROS ZINAPECUARO	BUENO	00002382	2,137.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0103030103	RANCHO LA COMUNIDAD EN ZINAPECUARO (CABECERA MUNICIPAL) (ESC. 6,253).	BUENO	00003595	1,820,000.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	PANTEON VIEJO EN ZINAPECUARO, CABECERA MUNICIPAL. (INFORMACION AD-PERPETUAM).	BUENO	00003596	10,000,000.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	AMPLIACION EN ARARO UBICADO EN ESA LOCALIDAD (REG. 4,734).	BUENO	00003597	300,000.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0103030103	EL DESIERTO UBICADO ZINAPECUARO,EN LA CABECERA MUNICIPAL (ESC. PUB. 3,419).	BUENO	00003598	2,880,000.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0103030103	EL JARALILLO (JARDIN DE NIÑOS) (ESC. PRIV. 5,010).	BUENO	00003599	184,000.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0103030103	LA PRESA (PANTEON) UBICADO EN HERIBERTO JARA. (ESC. PRIV. 1,326).	BUENO	00003600	257,000.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0103030103	EL TEPENCHE (AMPLIACION DEL PANTEON) UBICADO EN SAN AGUSTIN UCAREO, (ESC. PRIV.	BUENO	00003601	257,000.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0103030103	RANCHO LA COMUNIDAD UBICADO EN ZINAPECUARO, CABECERA MUNICIPAL (4,957).	BUENO	00003602	30,058.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	CAMPO 20 Y AUDITORIO MUNICIPAL EN CABECERA MUNICIPAL, (TIT. DE PROP. 00000010676	BUENO	00003603	8,500,000.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	IMSS UCAREO UBICADO EN LA MISMA LOCALIDAD (JURISDICCION VOLUNTARIA 359/2007).	BUENO	00003604	444,000.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	MECADO MUNICIPAL UBICADO EN LA CABECERA MUNICIPAL (JURISDICCION VOLUNTARIA 11/20	BUENO	00003605	16,500,000.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	RECREATIVO LA MORA, UBICADO EN EL EJIDO ZINAPECUARO (REG. 59, TOMO 3 CORETT).	BUENO	00003606	637,500.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	CASA DE LA CULTURA UBICA EN EL CENTRO DE ZINAPECUARO DE FIGUEROA (ESC. PRIV. 68,	BUENO	00003607	642,000.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	LA LAGUNILLA UBICADO EN LA CABECERA MUNICIPAL (SESION DE DERECHOS EJIDO).	BUENO	00003608	120,000.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0103030103	LA LOMA UBICADO EN JERAHUARO DE JUAREZ (5,414).	BUENO	00003609	354,000.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	FRACCIONAMIENTO "NIÑOS HEROES" UBICADO EN JOSE MARIA MORELOS (ESC. PRIV. 2,422).	BUENO	00003610	1,900,000.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0103030103	PARCELA UBICADA EN LA CABECERA MUNICIPAL (RES.TRIB. AGRARIO EXP. 291/2006).	BUENO	00003611	236,000.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	PALACIO MUNICIPAL, UBICADO EN EL CENTRO DE ZINAPECUARO (ESC. PRIV. 3,148).	BUENO	00003612	8,000,000.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	PALACIO MUNICIPAL UBICADO EN EL CENTRO DE ZINAPECUARO (INFORMACION AD-PERPETAUM)	BUENO	00003613	3,800,000.00
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0302030209	CONSTRUCCION DE UNIDAD DEPORTIVA EN LA TENENCIA DE UCARO	BUENO	00003654	9,877,182.20
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0302040201	CONSTRUCCION DE CLINICA DE HEMODIALISIS 2DA ETAPA	BUENO	00003655	4,999,517.37
065-01-2026	21/01/2026	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0302020203	CONSTRUCCION DE PLAZA CIVICA EN SECUNDARIA TECNICA EN ZINAPECUARO, LOCALIDAD ZIN	BUENO	00003656	588,789.47
3	01/01/2015	SINDICATURA	ERENDIRA CABALLERO MOJICA	0101010101	PREDIO URBANO MARCADO COMO LOTE NUMERO 15, DE LA MANZANA 129, UBICADO EN LA CALL	BUENO	00003657	450,000.00
							TOTAL \$	75,684,475.04